

# **O B E C   K R Š K A N Y**

---

## **Z á p i s n i c a**

**z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch  
konaného dňa 30.05.2016**

## Obecné zastupitelstvo v Krškanech

---

### Program

#### 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanech, konaného dňa 30.05.2016

- Otvorenie
- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- Výročná správa o hospodárení a Záverečný účet obce Krškany za rok 2015,  
Správa nezávislého audítora a Stanovisko hlavného kontrolóra
- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2016
- Návrh zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Krškany
- Návrh VZN č. 1/2016 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Krškany
- Zmluva o vzájomnej spolupráci – ARPA-finance s.r.o.
- Návrh na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Krškany v ďalšom období
- Rôzne
- Záver

Ing. Peter Kováčik  
starosta obce

**Zápisnica**  
**z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch,**  
**konaného dňa 30.05.2016**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**R o k o v a n i e**

**1. Otvorenie**

**Starosta obce Ing. Peter Kováčik** otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci poslanci a zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Zároveň predložil na schválenie **program rokovania, ktorý poslanci jednomyseľne schválili.**

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: **Mária Cibulová**

Za overovateľov zápisnice boli určení: **Mgr. Gabriela Agárdyová, Ján Agárdy**

Návrhová komisia: **PaedDr. Oľga Kozlíková, Ivan Danko, Ing. Miroslav Plecho**

**3. Výročná správa o hospodárení a Záverečný účet obce Krškany za rok 2015, Správa nezávislého audítora a Stanovisko hlavného kontrolóra**

**Starosta obce Ing. Peter Kováčik** predložil poslancom Výročnú správu o hospodárení obce Krškany za rok 2015 a Záverečný účet obce Krškany za rok 2015. Konštatoval, že obec hospodárila v roku 2015 priaznivo, čoho výsledkom je prebytok vo výške 44 173,13€. Zároveň informoval poslancov o vykonanom audite a poslancom predložil Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2015, Ing. Jozefa Adamkoviča, v ktorej konštatoval, že účtová závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Krškany k 31.12.2015 a výsledok jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu je v súlade so zákonom o účtovníctve.

Následne požiadal starosta obce Ing. Peter Kováčik hlavnú kontrolórku Zuzanu Horňákovú, aby predložila stanovisko k Záverečnému účtu obce Krškany za rok 2015,

v ktorom odporučila poslancom OZ schváliť celoročné hospodárenie obce Krškany bez výhrad.

Starosta obce Ing. Peter Kováčik dal priestor poslancom, aby k poskytnutým informáciám predložili svoje pripomienky.

Ing. Ján Pastier ocenil a poďakoval za seba ako aj v mene občanov obce starostovi Ing. Petrovi Kováčikovi za hospodárenie obce, pričom je v plnej miere zabezpečené verejné osvetlenie a vývoz veľkoobjemového odpadu. Zároveň vyzdvihol skutočnosť, že obec nie je zadĺžená a nespláca úvery.

Nakoľko neboli zo strany poslancov ďalšie pripomienky, dal starosta obce Ing. Peter Kováčik o hospodárení obce a Záverečnom účte obce Krškany hlasovať:

Hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 7 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie:

### Uznesenie č. 1/8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

**a) s c h v a ľ u j e**

Záverečný účet obce Krškany za rok 2015 a celoročné hospodárenie bez výhrad

**b) s c h v a ľ u j e**

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia v sume 44 137,13 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu vo výške 44 137,13 €

**c) b e r i e n a v e d o m i e**

Správu nezávislého audítora za rok 2015 a Stanovisko hlavného kontrolóra obce Krškany za rok 2015

#### **4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2016**

**Starosta obce Ing. Peter Kováčik** požiadal hlavnú kontrolórku obce - Zuzanu Hornákovú, aby v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších zmien a doplnkov predložila Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2016. Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu tejto zápisnice.

Poslanci OZ k predloženému plánu prijali nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č. 2/8/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

**b e r i e n a v e d o m i e**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krškany na II. polrok 2016

#### **5. Návrh zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Krškany**

#### **6. Návrh VZN č. 1/2016 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Krškany ZaD č. 1**

**Starosta obce Ing. Peter Kováčik** informoval poslancov o ukončení priebehu spracovania Územného plánu obce Krškany-Zmeny a doplnky č. 1 s tým, že Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky na základe preskúmania súladu obsahu návrhu a postupu jeho obstarania a prerokovania s príslušnými právnymi predpismi vydal súhlasné stanovisko s predloženým návrhom Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Krškany a odporúča obci Krškany schváliť návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Krškany a jeho záväznú časť vyhlásiť všeobecne záväzným nariadením. V súvislosti s uvedeným dal starosta obce Ing. Peter Kováčik slovo poslancom. Nakoľko neboli zo strany poslancov prednesené žiadne pripomienky dal o návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Krškany hlasovať:

Hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 7 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Obecné zastupiteľstvo svojim hlasovaním prijalo nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č. 3/8/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

**p r e r o k o v a l o**

návrh Územného plánu obce Krškany – Zmeny a doplnky č. 1 a

## I.

### KONŠTATUJE, ŽE

- **pripomienky** zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Krškany akceptované,
- schválený územný plán obce Krškany sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

## II.

### Akceptuje

- stanovisko Okresného úradu v Nitre, ku zmenám a doplnkom č.1 územnoplánovacej dokumentácie, č. OÚ-NR-OVBP1-2016/021776

## III.

### SCHVAĽUJE

- a/ Územný plán obce Krškany – zmeny a doplnky č.1
- b/ Všeobecne záväzné nariadenie obce Krškany číslo: 1/2016 z 30.05.2016 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Krškany ZaD č.1

## IV.

### UKLADÁ

#### obci:

- A/ obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie
- B/ pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu
- C/ obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami
- D/ obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu dopravy výstavby a regionálneho rozvoja SR
- E/ obec zverejní záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN
  - vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom
  - doručením dotknutým orgánom štátnej správy
- F/ uložiť schválený územný plán obce na Obecnom úrade, stavebnom úrade , a na Okresnom úrade v Nitre

#### 7. Zmluva o vzájomnej spolupráci – ARPA-finance s.r.o.

**Starosta obce Ing. Peter Kováčik** predložil poslancom zmluvu o spolupráci so spoločnosťou ARPA-finance s.r.o., ktorá zabezpečuje a ponúka ďalšie rozšírené služby pre obec a požiadal poslancov, aby sa k predmetnej zmluve vyjadrili.

Ing. Ján Pastier vyjadril spokojnosť s doterajším prevádzkovaním a zabezpečením internetu od spoločnosti ARPA-finance s.r.o., konštatoval, že služby, ktoré poskytujú sú korektné a spoľahlivé, preto podporuje návrh zmluvy.

Nakoľko neboli zo strany poslancov k predloženej zmluve žiadne pripomienky, dal starosta obce Ing. Peter Kováčik o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 7 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Obecné zastupiteľstvo svojim hlasovaním prijalo nasledovné uznesenie:

## Uznesenie č. 4/8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

**s c h v a ľ u j e**

Zmluvu z vzájomnej spolupráci so spoločnosťou ARPA-finance s.r.o.

### **8. Návrh na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu /ďalej len „RF“/obce Krškany v ďalšom období**

Starosta obce Ing. Peter Kováčik predložil poslancom písomný návrh kapitálových investícií rezervného fondu obce Krškany na ďalšie obdobie. Poslanci prehodnotili všetkých 9 návrhov a investičných zámerov na využitie prostriedkov rezervného fondu s tým, že navrhli realizovať v najbližšom období nasledovné investičné akcie, s tým, že o jednotlivých investičných akciách dal starosta obce Ing. Peter Kováčik hlasovať:

#### **➤ Nákup a inštalácia dvoch stacionárnych radarov v miestnej časti Zajačia dolina do výšky 11 000 € z RF**

Hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 7 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Obecné zastupiteľstvo svojim hlasovaním prijalo nasledovné uznesenie:

## Uznesenie č. 5/8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

**s c h v a ľ u j e**

nákup a inštaláciu dvoch stacionárnych radarov v miestnej časti Zajačia dolina do výšky 11 000 € z rezervného fondu obce Krškany.

#### **➤ Rozšírenie počtu vodovodov v priestoroch cintorínov Malé a Veľké Krškany do výšky 3 000.-€ z RF**

Hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 7 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal

Obecné zastupiteľstvo svojim hlasovaním prijalo nasledovné uznesenie:



### Uznesenie č. 6/8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

#### **s c h v a ľ u j e**

rozšírenie počtu vodovodov v priestoroch cintorínov Malé a Veľké Krškany do výšky 3 000.-€ z rezervného fondu obce Krškany.

➤ **Rekonštrukcia a prístavba požiarnej zbrojnice do výšky 50 000.-€ z RF**

Hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Proti hlasoval 1 poslanec: Ing. Miroslav Plecho.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Obecné zastupiteľstvo svojim hlasovaním prijalo nasledovné uznesenie:

### Uznesenie č. 7/8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

#### **a/ s c h v a ľ u j e**

rekonštrukciu a prístavbu požiarnej zbrojnice do výšky 50 000.-€ z rezervného fondu obce Krškany.

#### **b/poverilo starostu obce**

- zabezpečením dočasnej opravy strechy na kaštieli vo Veľkých Krškanoch,
- preskúmaním možnosti vyčistenia jarku za záhradami v smere od futbalového ihriska s využitím prostriedkov z RF obce Krškany /po ukončení úpravy a rekonštrukcie odvodňovacieho jarku Fitak/.

## **9. Rôzne**

➤ **Žiadosť p. Dávida Karafu o odkúpenie 2/3 podielu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na parc. č. 72 v kat. úz. Malé Krškany**

Starosta obce Ing. Peter Kováčik predložil poslancom žiadosť pána Dávida Karafu, bytom Krškany č. 71, o odkúpenie 2/3 podielu nehnuteľností vo vlastníctve obce, zapísaných na LV č. 269, ktorých je tretinový spoluvlastník. Starosta obce Ing. Peter Kováčik predložil poslancom znalecký posudok č. 68/2015, ktorý vypracoval Ing. Štefan Tonhaiser, a celkovú hodnotu nehnuteľností ocenil na cenu 2 340,00 €.

Nakoľko neboli zo strany poslancov predložené ďalšie návrhy, dal starosta obce Ing. Peter Kováčik o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovalo 7 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 7 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

### Uznesenie č. 8/8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

#### **s c h v a ľ u j e**

prevod pozemku:

- zastavané plochy a nádvoría, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 72 o výmere 360 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v obci Krškany v katastrálnom území Malé Krškany, okres Levice, zapísané na liste vlastníctva č. 269, spoluvlastnícky podiel 2/3
- rodinný dom, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 72, súp. č. 56 nachádzajúci sa v obci Krškany v katastrálnom území Malé Krškany, okres Levice, zapísané na liste vlastníctva č. 269, spoluvlastnícky podiel 2/3

v prospech kupujúceho:

Dávid Karafa, nar. 19.11.1981, bytom Krškany č. 71, štátna príslušnosť: Slovenská republika

priamym predajom za cenu 6,50.-€/m<sup>2</sup>, t.j. 240 m<sup>2</sup> x 6,50.-€ = 1560.-€

Nehnuteľnosti boli ocenené znalcom Ing. Štefanom Tonhaiserom, znalecký posudok č. 68/2015 na cenu 2 340,00 €.

Kupujúci nie je osobou uvedenou v §9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

- **Starosta obce Ing. Peter Kováčik** informoval poslancov o stretnutí s prezidentkou Asociácie odborných pracovníkov sociálnych služieb PhDr. Máriou Kovaľovou, ktorá prejavila záujem o využitie kaštieľa vo Veľkých Krškanoch na zriadenie Inštitútu opatrovania profesorky Moniky Krohwinkel. Výsledkom rokovania bolo, že pani prezidentka predloží najneskôr do 07.06.2016 projektový zámer na zriadenie predmetného inštitútu a tento bude zaslaný poslancom OZ na posúdenie.

## 10. Záver

**Starosta obce Ing. Peter Kováčik** na záver rokovania OZ poďakoval hlavnej kontrolórke Zuzane Horňákovej a poslancovi Ivanovi Dankovi pri príležitosti ich životného jubilea za ich doterajšiu prácu v prospech rozvoja obce Krškany a odovzdal im malý spomienkový dar. Následne ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20:30 hod.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Gabriela Agárdyová

Ján Agárdy

Zapisovateľka: Mária Cibulová

V Krškanoch, dňa 05.06.2016

Ing. Peter Kováčik  
starosta obce