

NÁVRH

# O B E C K R Š K A N Y

---

## Všeobecne záväzné nariadenie

**č. 3/2017**

### **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Krškany**

*Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 28.11.2017*

*Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 08.12.2017*

*Doručené pripomienky (počet) :*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:*

*VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Krškanoch, dňa ..... č. uzn.:*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Krškany dňa :*

*VZN zvesené z úradnej tabule obce Krškany dňa :*

**VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2018**

Ing. Peter Kováčik  
starosta obce

# NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a podľa § 78 ods. 1 písm. c) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

### OBCE KRŠKANY

č. 3/2017

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Krškany.**

## ÚVODNÉ USTANOVENIA

### § 1

1. Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z á v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2018 daň z nehnuteľností a poplatok za komunálny odpad.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Krškany
3. Obec Krškany na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za nevýherné hracie prístroje,
  - e) daň za jadrové zariadenie.
4. Obec Krškany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.
5. Zdaňovacím obdobím miestnych daní, a to dane z nehnuteľností, dane za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, dane za nevýherné hracie prístroje a dane za jadrové zariadenie je kalendárny rok.

# NÁVRH

## MIESTNE DANE

### § 2

#### Daň z nehnuteľností

(1) Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### § 3

#### Daň z pozemkov

(1) **Základ dane**

- a) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté pozemky je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Hodnota pozemkov podľa prílohy č. 1 je nasledovná:

Katastrálne územie	Malé Krškany	Veľké Krškany
Orná pôda	<b>0,5440 €/m<sup>2</sup></b>	<b>0,4965 €/m<sup>2</sup></b>
Trvalé trávnaté porasty	<b>0,0597 €/m<sup>2</sup></b>	<b>0,0594 €/m<sup>2</sup></b>

- b) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov a stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník túto hodnotu nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu týchto pozemkov nasledovne:

Katastrálne územie	Malé Krškany	Veľké Krškany
Hodnota pozemku	<b>0,08 €/m<sup>2</sup></b>	<b>0,07 €/m<sup>2</sup></b>

- c) Základom dane z pozemkov pre pozemku druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Hodnota pozemkov podľa prílohy č. 2 je nasledovná:

Záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	<b>1,32 €/m<sup>2</sup></b>
Stavebné pozemky	<b>13,27 €/m<sup>2</sup></b>

(2) **Sadzba dane**

V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

## NÁVRH

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty  
kat. úz. Malé Krškany 0,330 %  
kat. úz. Veľké Krškany 0,362 %
- b) záhrady 0,50 %
- c) zastavané plochy a nádvorá, ostatné plochy 0,50 %
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospod. lesy, rybníky  
s chovom rýb a ost. hospodársky využívané vodné plochy 0,25 %
- e) stavebné pozemky 0,25 %

### § 4

#### Daň zo stavieb

(1) Ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy v obci Krškany správca dane v zmysle §12 ods.2 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe .....0,058 €/m<sup>2</sup>
- b) stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....0,050 €/m<sup>2</sup>
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu .....0,149 €/m<sup>2</sup>
- d) samostatne stojace garáže .....0,199 €/m<sup>2</sup>
- e) samostatné stavby hromadných garáží .....0,199 €/m<sup>2</sup>
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou ..... 0,199 €/m<sup>2</sup>
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....0,248 €/m<sup>2</sup>
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou .....0,497 €/m<sup>2</sup>
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).....0,149 €/m<sup>2</sup>

(2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,025 €/m<sup>2</sup> za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### § 5

#### Daň z bytov

(1) V súlade s ust. § 16 ods. 2 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Krškany vo výške 0,049 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

# NÁVRH

## Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

### § 6

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov / § 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ na:
  - a) pozemky užívané Domovom sociálnych služieb,
  - b) pozemky v prírodnej rezervácii,
  - c) časti pozemkov, na ktorých je zriadená regulačná stanica a vysokotlakového plynu,
  - d) pozemky Rímskokatolíckej cirkvi pri farskom kostole.
  
- (2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb /§ 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ na :
  - a) stavby užívané Domovom sociálnych služieb,
  - b) stavby užívané Rímskokatolíckym úradom obce Krškany-farský úrad
  
- (3) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane z pozemkov /§ 17 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:
  - a) 50 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktoré sú vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
  - b) 50 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktoré sú vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia výhradne na ich osobnú potrebu
  
- (4) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb /§ 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady takto :
  - a) 50 % z daňovej povinnosti na stavby, ktoré sú vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
  - b) 50 % z daňovej povinnosti na stavby, ktoré sú vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
  
- (5) Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie zníženia alebo oslobodenia pozemkov a stavieb od dane podľa §17 ods. 2 a 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je 70 rokov.

### § 7

#### Vyrubovanie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3,00 € nebude vyrubovať ani vyberať.

## NÁVRH

### § 8

#### Daň za psa

- (1) V súlade s ust. § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane 3,30 € za jedného psa a kalendárny rok.

### § 9

#### Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Krškany, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
- a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
  - b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
  - c) priestranstvo pri kultúrnom dome
  - d) priestranstvo pri kostole
  - e) priestranstvo pred predajňou v časti Malé Krškany
  - f) priestranstvo pri autobusovej čakárni v časti Malé Krškany
- (2) Správca dane určuje v súlade s ust. § 33 zákona o miestnych daniach sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva vo výške 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

### § 10

#### Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- (4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (5) Správca určuje v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach sadzbu dane:
- a) 49,790 € za jeden elektronický prístroj na počítačové hry,

## NÁVRH

b) 66,387 € za stolný futbal, biliard, šípky, bowling a iné zariadenia na zábavné hry za jeden prístroj a kalendárny rok.

(6) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja

### § 11

#### **Daň za jadrové zariadenie**

(1) Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením. Výmera katastrálnych území obce Krškany je nasledovná:

- kat. úz. Veľké Krškany ..... 10065412 m<sup>2</sup>
- kat. úz. Malé Krškany ..... 6959762 m<sup>2</sup>

(2) Zastavané územie obce Krškany (alebo jeho časť) je situované v nasledovnom pásme od zdroja v Mochovciach / Jaslovských Bohuniciach:

- nad 2/3 polomeru

(3) Sadzba dane v súlade s ust. § 70 a § 76 zákona o miestnych daniach je pre celé územie obce Krškany 0,0006 €/m<sup>2</sup>.

### III. časť

#### **MIESTNE POPLATKY**

### § 12

#### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

(1) V obci Krškany sa stanovuje sadzba poplatku 0,0363 € na osobu a kalendárny deň.

(2) Obec poplatok zníži na sadzbu 0,0182 € na osobu a deň za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.

Podklady pre uplatnenie zníženia poplatku sú nasledovné:

- potvrdenie o prechodnom pobyte poplatníka v inom mieste, potvrdenie o úhrade poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady poplatníkom v mieste svojho trvalého bydliska v plnej výške bez úľavy, potvrdenie o návšteve školy, vrátane dokladu, preukazujúceho ubytovanie v mieste navštevovania školy, /potvrdenie z ubytovacieho zariadenia, nájomná zmluva/, potvrdenie od zamestnávateľa s potvrdením o ubytovaní, doklad vecne príslušného úradu

## NÁVRH

o pobyte v zahraničí alebo potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia, potvrdenie o povolení pobytu v zahraničí.

- (3) Doklady musia byť vydané v tom roku, v ktorom sa uplatňuje úľava. Na zníženie poplatku je potrebná písomná žiadosť.
- (4) Poplatník musí preukázať splnenie podmienok na zníženie poplatku predložením dokladov za každé zdaňovacie obdobie zvlášť.
- (5) Obec poplatok odpustí občanom, ktorí sú vedení na trvalý pobyt v obci bez adresy (bezdomovci). Obec pritom bude vychádzať z vlastnej evidencie obyvateľov.
- (6) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi v prípade ukončenia trvalého pobytu v obci.
- (7) Obec v zmysle § 81 ods. 20 zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov zavádza množstvový zber drobného stavebného odpadu. Poplatok za drobný stavebný odpad obec stanovuje vo výške 0,06 €/kg.

### § 13

#### **Spoločné ustanovenia**

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Krškany prostredníctvom starostu obce a pracovníka obecného úradu.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Krškany.
- (3) Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje a daň za jadrové zariadenie možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane vždy len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (4) Pri poplatku za odpad možno zmeniť sadzby, prípady, v ktorých možno žiadať o zníženie alebo odpustenie poplatku, spôsob a lehotu na uplatnenie zníženia alebo odpustenia poplatku, ako aj doklady, ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

### § 14

#### **Záverečné ustanovenia**

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzné nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konania platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach



## NÁVRH

a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z.z. správa daní /daňový poriadok/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Krškany sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch dňa .....
- (3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Krškany č. 2/2016 zo dňa 28.11.2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch.
- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2018.

Ing. Peter Kováčik  
starosta obce