

OBEC KRŠKANY

Obecný úrad Krškany 155, 934 01 Levice 1

Spoločný obecný úrad, 934 01 Levice, ul. Sv. Michala 4

Č. j.: 85/2020

Krškany, dňa 01.06.2020

Evid. č.: 328/20-Gál.

-Verejná vyhláška-

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením
a upustenie od ústneho pojednávania.

Žiadateľ : **Ing. Martin Sýkora** (dát. nar. 18.10.1984)
a : **Anna Mária Machalová** (dát. nar. 07.12.1995)
obaja bytom : ul. Súkennicka č. 4, 934 05 Levice
požiadali dňa 30.03.2020 o zmenu stavby

„Rodinný dom - novostavba “ ešte pred jej dokončením,

nachádzajúcu sa:

v obci: **Krškany** katastrálne územie: **Malé Krškany**
na pozemku registra C, parcela č.: **40/1,**

pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie tunajším stavebným úradom dňa 09.08.2018
pod č. j: 247/2018, evid. č. 530/2018-SP/Piš.

Jedná sa o nasledovnú zmenu stavby:

1. zmena stavebníka,
2. zmena členenia stavby:
SO 01 – Rodinný dom s prípojkami - zmena projektu stavby, osadenia stavby,
SO 02 – Zaústenie dažďovej kanalizácie do vodného toku
SO 03 – Záhradný dom
SO 04 – Záhradný dom
3. zmena stavebného dozora,
4. zmena lehoty na dokončenie stavby.

Obec Krškany, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa
§ 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších

zmien a doplnkov (ďalej len stavebný zákon), oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona.

Vzhľadom k tomu bola predložená žiadosť bola posudzovaná podľa §§ 37, 62 a 63 stavebného zákona.

Stavebný úrad oznamuje začatie spojeného konania a pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, **u p ú š ť a** od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona.

Účastníci konania môžu svoje námietky k umiestneniu ako i povoleniu stavby uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej zmene stavby, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade, ul. Sv. Michala 4, Levice.

Ing. Peter Kováčik
starosta obce

Doručí sa:

1. Ing. Martin Sýkora, ul. Súkennícka 4, 934 05 Levice
2. Anna Mária Machalová, ul. Súkennícka 4, 934 05 Levice
3. Jozef Račko, Malé Krškany 45, 935 01
4. Mäsiarová Marta, Saratovská 2986/77, 934 05 Levice
5. Ing. arch. Tomáš Tornyos, Mlynárska 37, 976 55 Ľubietová – zodpovedný projektant, stavebný dozor
6. Poľnohospodárske družstvo Levice, Mochovská 1, 934 05 Levice
7. Hanley Patrick Paul, Tobracken, Ballaghaderreen county Roscommon, Írsko
8. OÚ Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozmarínova 4, 934 01 Levice
9. OÚ Levice, Pozemkový a lesný odbor, Rozmarínova 4, 934 01 Levice
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Západoslovenská vodárenská spol. a.s. Nitra, OZ Levice, Ludanská 4, 934 03 Levice
12. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Ostatným verejnou vyhláškou:

Na úradnej tabuli:

Obecného úradu Krškany 155, 934 01 Levice 1

Toto oznámenie podľa ust. § 26 ods.1 zák. č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v príslušných obciach (mestách). Súčasne sa oznámenie zverejní iným spôsobom, v mieste obvyklým (rozhlas, web stránka obce a pod.) Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie vyvesené dňa: **01.06.2020**

Oznámenie zvesené dňa: **16.06.2020**

Podpis/pečiatka:

Podpis/pečiatka:

Vybavuje: Ing. Klaudia Gálová
Telefón : 036/63 483 62
Email : klaudia.galova@socu-levice.dcom.sk