**O B E C KRŠKANY**

**Prijaté na obci dňa : Správny poplatok:**

**Spisové č. :**

**Ohlásenie drobnej stavby**

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

**I. Stavebník** (meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo):

.......................................................................................................................................................

**II: Údaje o drobnej stavbe**, ktorá sa ohlasuje:

**Účel** drobnej stavby: .........................................................................................................

**Rozsah** drobnej stavby: ...................................................................................................

**Miesto** drobnej stavby (adresa): .......................................................................................

**parcelné číslo pozemku**: ............. **katastrálne územie**: .....................................

**druh pozemku** podľa katastra nehnuteľností ......................................................

**list vlastníctva č.** ..................................................................................................

**III. Názov hlavnej stavby**, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu:

.......................................................................................................................................................

**IV. Stavba bude uskutočňovaná**

* **svojpomocne\* /**príloha č. 1 **/**
* **dodávateľsky\* /** príloha č. 2 **/**

**V.** Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude\* / nebude\* potrebné **použiť susedné nehnuteľnosti**.

V ...................... dňa ......................

..............................................................

podpis stavebníka (stavebníkov)

\* nevhodné prečiarknuť

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **iné ako vlastnícke právo k pozemku** (§ 139 ods. 1 stavebného zákona, napr. nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia
2. súhlas ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku (na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba) je ½ alebo menší
3. dvojmo **jednoduchý situačný výkres** ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby (môže vypracovať osoba s príslušným odborným vzdelaním)
4. **jednoduchý technický opis stavby**
5. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov štátnej správy** (§ 126 a § 140a stavebného zákona)
6. záväzné stanovisko **krajského pamiatkového úradu**, ak ide o drobnú stavbu ktorá sa má umiestniť v pamiatkovo chránenom území (§ 32 ods. 12 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov)
7. vyhlásenie **kvalifikovanej osoby**, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby svojpomocou; (t.j. osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore), ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky
8. vyjadrenie **vlastníka susednej nehnuteľnosti**, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť
9. doklad o zaplatení **správneho poplatku** pre

* právnickú osobu ..... 30 eur
* fyzickú osobu ..... 10 eur

*Príloha č. 1*

Prehlásenie stavebného dozoru

Dolu podpísaný ...........................................................................................................................

adresa .........................................................................................................................................

záväzne prehlasujem, že preberám stavebný dozor na stavbe:

.....................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

ktorú bude realizovať ...............................................................................................................

a že budem plne zodpovedný za bezpečné a kvalitné zrealizovanie stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie.

Číslo preukazu o odbornej spôsobilosti ...................................................................................

**...........................................**

**podpis stavebného dozoru**

*Príloha č. 2*

**Prehlásenie zhotoviteľa**

**Firma (názov) ............................................................. IČO: ...................................................**

**Sídlo ............................................................týmto potvrdzuje, že bude realizovať stavbu :**

**.....................................................................................................................................................**

**stavebníka ..................................................................................................................................**

**na pozemku parc.č. ..................................... kat. územie .........................................................**

**...........................................**

**pečiatka, podpis**