

O B E C K R Š K A N Y

Z á p i s n i c a

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch
konaného dňa 14.09.2022

P r o g r a m

**17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškách ,
konaného dňa 14.09.2022**

- Otvorenie
- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- Schválenie návrhovej komisie
- Plnenie rozpočtu obce Krškany k 31.07.2022
- Návrh VZN č. 1/2022 o určení výšky finančného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v Materskej škole Krškany
- Ponuka na bezodplatný prevod majetku do vlastníctva obce – cestná komunikácia – J. Kozlík, O. Kozlíková
- Riešenie zmluvy so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. stredisko Levice
- Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – J. Rojko
- Zámer na prenájom obecných priestorov
- Žiadosť o odstránenie čiernej stavby – M. Konkol
- Žiadosť o opätovné udelenie súhlasu so zmenou druhu pozemku – A. Kristínová
- Diskusia
- Záver

Ing. Peter Kováčik
starosta obce

Zápisnica
zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch,
konaného dňa 14.09.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

R o k o v a n i e

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Peter Kováčik privítal poslancov a všetkých prítomných a otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva. Ospravedlnil poslanca Ing. Miroslava Plecha, ktorý sa nemohol zasadnutia zúčastniť z pracovných dôvodov. Zároveň konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní šiesti poslanci a zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Následne predložil na schválenie **program rokovania, ktorý poslanci jednomyseľne schválili.**

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: **Mária Homoľová**

Za overovateľov zápisnice boli určení: **Mgr. Gabriela Agárdyová, Marián Chvojka**

3. Schválenie návrhovej komisie

Starosta obce Ing. Peter Kováčik predložil poslancom zostavenie návrhovej komisie v zložení Ján Agárdy, Ing. Peter Škula a Ján Zorgovský a za predložený návrh dal hlasovať.

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ jednomyseľne schválili zloženie návrhovej komisie v zložení: Ján Agárdy, Ing. Peter Škula a Ján Zorgovský.

4. Plnenie rozpočtu obce Krškany k 31.07.2022

Starosta obce Ing. Peter Kováčik predložil poslancom plnenie rozpočtu k 31.07.2022. Konštatoval, že napriek dokončeným rekonštrukciám obec k tomuto dátumu hospodárila s prebytkom bežného rozpočtu vo výške 42 272,20.-€. Podotkol, že samospráva čaká ťažké obdobie a treba hospodáriť rozumne. Je prioritou udržať bežný chod obce a zabezpečiť jej základné potreby. Vyzdvihol efektivitu rekonštrukcie verejného osvetlenia, ktoré má znížiť náklady na energiu.

Následne dal priestor poslancom, aby sa k predloženému plneniu rozpočtu a k predneseným informáciám vyjadrili.

Nakoľko nemali poslanci k predloženému materiálu žiadne pripomienky, dal starosta obce o prijatí predloženej správy hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ svojím hlasovaním zobrali túto informáciu na vedomie a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 1/17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

b e r i e n a v e d o m i e

Plnenie rozpočtu obce Krškany k 31.07.2022.

5. Návrh VZN č. 1/2022 o určení výšky finančného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v Materskej škole Krškany

Starosta obce Ing. Peter Kováčik predložil poslancom návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktoré upravuje výšku príspevku rodičov na materskú školu. Poznamenal, že škôlka je zariadená na vysokej úrovni, za čo poďakoval aj prítomnej Oľge Kozlíkovej a Gabriele Agárdyovej. Zároveň dal priestor poslancom, aby sa k tomuto bodu vyjadrili.

Mgr. Gabriela Agárdyová potvrdila, že škôlka je naozaj výborne vybavená a deti majú veľmi dobré podmienky na vzdelávanie a hry, sú šikovné a bez problémov sa zaradia do školského procesu.

Nakoľko nebolo podaných viac pripomienok, dal starosta obce o prijatí predložených informácií hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ svojím hlasovaním jednomyseľne schválili VZN č. 1/2022 a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 2/17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné zariadenie č. 1/2022 o určení výšky finančného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie v Materskej škole Krškany.

6. Ponuka na bezodplatný prevod majetku do vlastníctva obce – cestná komunikácia – J. Kozlík, O. Kozlíková

Starosta obce Ing. Peter Kováčik informoval poslancov o ponuke pána Jána Kozlíka a Oľgy Kozlíkovej na bezodplatný prevod ich majetku - parc. č. 792/77, 792/94, 792/95, 792/96, 792/97, 792/98, 792/99 nachádzajúce sa v kat. území Veľké Krškany, ktoré slúžia ako prístupová cesta k rodinným domom – do vlastníctva obce.

Následne dal starosta obce o prijatí ponuky hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ svojím hlasovaním schválili ponuku na bezodplatný prevod majetku do vlastníctva obce a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 3/17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

a) s c h v a ľ u j e

prevod pozemkov C-KN nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľké Krškany, zapísaných na LV č. 165:

- parc. č. 792/77 – ostatná plocha, výmera 1126 m²
- parc. č. 792/94 – ostatná plocha, výmera 112 m²
- parc. č. 792/95 – ostatná plocha, výmera 29 m²
- parc. č. 792/96 – ostatná plocha, výmera 29 m²
- parc. č. 792/97 – ostatná plocha, výmera 29 m²
- parc. č. 792/98 – ostatná plocha, výmera 29 m²
- parc. č. 792/99 – ostatná plocha, výmera 25 m²

bezodplatne od darcov:

Ján Kozlík rod. Kozlík a PaedDr. Oľga Kozlíková rod. Oremová,
bytom Krškany, Veľké Krškany č. 265, 934 01 pošta Levice

v prospech obdarovaného:

Obec Krškany
Krškany, Malé Krškany č. 115, 934 01 pošta Levice
IČO: 00307157
DIČ: 2021218694

b) s v ě a k o u p r i j í m a

ponúkanú nehnuteľnosť do majetku obce

c) s p l n o m o c ň u j e

starostu obce na zabezpečenie legislatívneho postupu pri prevode pozemkov do majetku obce na základe darovacej zmluvy s tým, že zo strany darcu bude odovzdaná aj projektová dokumentácia k danej stavbe a doklady spojené so stavebným konaním.

7. Riešenie zmluvy so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s.

Starosta obce Ing. Peter Kováčik oboznámil poslancov s návrhom dodatku č. 1k zmluve o prevádzkovaní verejného vodovodu, ktorým obec odovzdá rozšírený verejný vodovod do prevádzky Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s..

Nakoľko neboli zo strany poslancov k návrhu prijaté žiadne pripomienky, dal starosta obce o schválení Návrhu dodatku č. 1 k návrhu zmluvy o prevádzkovaní hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ svojím hlasovaním jednomyseľne schválili Dodatok č. 1 k zmluve č. 40/04/070/72/07 a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 4/17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k zmluve o prevádzkovaní č. 40/04/07072/07, podpísanej dňa 24.01.2008, ktorým obec Krškany odovzdá vodohospodársky majetok obce

- a) „**Rozšírenie verejného vodovodu**“ vybudovaný vlastníkom v roku 2019
- b) „**Vodovod obce Krškany**“ Zosúladenie a posúdenie právneho stavu zo dňa 14.06.2022 na dobu neurčitú za podmienok stanovených v zmluve o prevádzkovaní č. 40/04/07072/07 v znení jej dodatku č. 1 **do prevádzkovania** Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s..

Technické parametre predmetu prevádzkovania – verejného vodovodu:

- a) Rozšírenie verejného vodovodu Krškany
SO 05 Vodovod HDPE D 110x6,6 v dĺžke 188 m
SO 06 Odbočky pre vodovodné prípojky v počte 12 ks.“
- b) „Vodovod obce Krškany“
Vodovod PVC DN 100 v dĺžke 74 m
Odbočka pre vodovodnú prípojku v počte 1 ks.“

8. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – J. Rojko

Starosta obce Ing. Peter Kováčik informoval o ďalšom postupe v súvislosti so žiadosťou pána Rojka o odkúpenie obecného majetku. Zámer predat' majetok bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí OZ dňa 14.06.2022 a následne zverejnený po celú dobu na úradnej tabuli obce ako aj na stránke obce Krškany www.krskany.sk. V zmysle uvedeného dal starosta obce o prevode obecného majetku v kat. úz. Veľké Krškany, parc. reg. „E“ č. 344, druh pozemku orná pôda o výmere 23 437 m² hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Proti bolo 0 poslancov.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ svojím hlasovaním jednomyseľne schválili prevod obecného majetku a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 5/17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

prevod pozemku **E-KN parcela č. 344 o výmere 23 437 m²** – druh pozemku -orná pôda, v katastrálnom území Veľké Krškany, okres Levice, zapísaný na liste vlastníctva č. 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, 3/5 väčšinou všetkých poslancov v prospech kupujúceho:

Ing. Juraj Rojko rod. Rojko, nar.: 21.07.1963
trvale bytom Javorová 643/10, 949 01 Nitra-Chrenová
za cenu 27 944.-€.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Nadobúdateľ dlhodobo užíva nehnuteľnosť na základe Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 26.09.2011 ako sad, na ktorom vysadil 700 ks ovocných stromov. Pozemok sa nachádza v odľahlej časti obce a nie je vhodný na iné využitie.

Nehnuteľnosť bola ohodnotená znalcom Ing. Vendelínom Sencim, znalecký posudok č. 2/2022 a 3/2022 zo dňa 28.02.2022.

9. Zámer na prenájom obecných priestorov

Starosta obce Ing. Peter Kováčik predložil poslancom žiadosť pani Danice Bohovicovej o prenájom obecných priestorov nachádzajúcich sa v budove požiarnej zbrojnice súp. č. 116, za účelom poskytovania služieb stáleho občerstvenia, spojený s predajom, nakoľko táto služba v obci nie je.

Starosta dal priestor poslancom, aby sa k žiadosti vyjadrili. Nakoľko neboli zo strany poslancov prijaté žiadne pripomienky dal o zámere prenajať obecné priestory pani Danici Bohovicovej hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.
Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.
Proti bolo 0 poslancov.
Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ svojím hlasovaním schválili zámer prenajať obecný majetok a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 6/17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

a) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu majetku obce Krškany I.** poschodie v budove požiarnej zbrojnice nachádzajúcej sa na parc. č. 562/2 v kat. úz. Malé Krškany, súp. č. 116, evidovanej na LV č. 1, celkom 74,80 m² **z dôvodu**

hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľka zabezpečí poskytovanie služieb obyvateľov Krškán, ktoré v obci dlhodobo chýbajú a zhodnotí využitie majetku obce Krškany a to pre nájomcu: Danica Bohovicová, nar. 11.11.1995, bytom Krškany, Veľké Krškany č. 205 s výškou nájomného 732.-€ / rok

b) poveruje obecný úrad

aby zabezpečil zverejnenie zámeru prenajať majetok spôsobom hodným osobitného zreteľa najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

10. Žiadosť o odstránenie čiernej stavby . M. Konkoľ

Starosta obce Ing. Peter Kováčik predložil poslancom žiadosť pána Martina Konkoľa, v ktorej žiada o odstránenie čiernej stavby, ktorá sa nachádza na jeho pozemku parc. č. 22/5 kat. úz. Malé Krškany. Požiadal poslancov, aby sa k predmetnej žiadosti vyjadrili.

Všetci prítomní poslanci sa zhodli, že predmetná garáž je postavená na cudzom pozemku a konštatovali, že je potrebné v ďalšom období postupovať v zmysle Stavebného zákona č. 50/1976, ktorý veľmi presne špecifikuje postup pri odstraňovaní neoprávnenej stavby na cudzom pozemku.

Po prijatí pripomienok, dal starosta o schválení žiadosti hlasovať

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Proti bolo 0 poslancov.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ svojím hlasovaním jednomyselne schválili žiadosť o odstránenie čiernej stavby a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 7/17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

odstránenie neoprávnenej stavby na cudzom pozemku parc. č. 22/5 kat. úz. Malé Krškany v zmysle Stavebného zákona č. 50/1976 Zb.

11. Žiadosť o opätovné udelenie súhlasu so zmenou druhu pozemku – A. Kristínová

Starosta obce Ing. Peter Kováčik oboznámil prítomných poslancov s opätovnou žiadosťou pani Kristínovej. Uviedol, že zmenou územného plánu aj v tejto lokalite sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo na 14. zasadnutí obecného zastupiteľstva v decembri minulého roka. Následne dal priestor poslancom, aby sa k žiadosti vyjadrili.

Poslanci potvrdili svoje stanoviská z predchádzajúceho prehodnotenia ÚP obce Krškany, kedy zmenu územného plánu v tejto lokalite zamietli.

Následne dal starosta obce o schválení žiadosti pani Kristínovej hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.
Za schválenie hlasovalo 0 poslancov.
Proti bolo 5 poslancov.
Hlasovania sa zdržal 1 poslanec. /M. Halbavý/

Poslanci OZ svojím hlasovaním zamietli žiadosť pani Angely Kristínovej a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 8/17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť pani Angely Kristínovej o udelenie súhlasu so zmenou druhu pozemku parc. č. 786/5 kat. úz. Veľké Krškany na plochy bývania v rodinných domoch a tým aj prehodnotenie Územného plánu obce Krškany.

12. Dodatočná žiadosť pána Mgr. Ľuboša Barana o povolenie použiť symboly obce

Starosta obce Ing. Peter Kováčik predložil dodatočnú žiadosť pána Ľuboša Barana o povolenie použiť erb obce Krškany na účely volebnej kampane pre voľby do orgánov samosprávy obcí ako nezávislý kandidát na starostu obce.

Požiadal poslancov, aby zaujali svoje stanovisko k predmetnej žiadosti.

Poslanci poukázali na citlivosť používania symbolov obce, ktorú upravuje zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Nakoľko žiadateľ prejavil ľútosť nad neznalosťou zákona a erb obce použil bez znevažovania, s jeho použitím na účely volebnej kampane pána Barana nemajú problém.

Vzhľadom k tomu, že neboli prijaté ďalšie pripomienky k predmetnej žiadosti, dal starosta obce o povolení používania erbu obce na účely predvolebnej kampane pána Barana hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.
Za schválenie hlasovali 4 poslanci.
Proti bolo 0 poslancov.
Hlasovania sa zdržali 2 poslanci. /J. Agárdy, M. Halbavý/

Poslanci OZ svojím hlasovaním schválili dodatočnú žiadosť pána Ľuboša Barana a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 9/17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s ú h ľ a s í

s použitím erbu obce Krškany na účely volebnej kampane pána Mgr. Ľuboša Barana pre voľby do orgánov samosprávy obcí 2022 na obdobie 6/2022 – 10/2022.

13. Diskusia

Starosta obce Ing. Peter Kováčik otvoril diskusiu.

Ján Zorgovský poznamenal, že na skládke biologického odpadu sa hromadí plastový, stavebný a iný odpad, ktorý na skládku nepatrí a bolo by vhodné zabezpečiť skládku kamerovým systémom príp. fotopascou.

Ján Agárdy požiadal o odborné posúdenie zdravotného a statického stavu dvoch starých stromov pred kultúrnym domom, ktoré vysychajú a ohrozujú okoloidúcich.

Ing. Peter Škula sa poďakoval za všetkých občanov v prvom rade za spoľahlivý internet, ktorý obec zabezpečila pre svojich občanov, a ktorý je nenahraditeľným zdrojom nie len informácií ale i účinným prostriedkom pre výkon práce či na vzdelávanie. Zároveň poďakoval starostovi za spoluprácu, za efektívne hospodárenie, že sa nemuseli zvyšovať dane, za rozpočet aký máme.

Starosta obce Ing. Peter Kováčik poznamenal, že si veľmi váži tieto slová. Poďakoval poslancom za dôveru, za všetko, a je to zásluha vzájomnej spolupráce. Konštatoval, že obec Krškany je moderná a finančne veľmi stabilná obec. Zo strany prítomných neboli vznesené ďalšie príspevky do diskusie.

14. Záver

Starosta obce Ing. Peter Kováčik na záver rokovania OZ poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:55 hod.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Gabriela Agárdyová

Marián Chvojka

Zapisovateľka: Mária Homolová

V Krškanoch, dňa 14.09.2022

Ing. Peter Kováčik
starosta obce