



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 1/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 1

Otvorenie – Schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

program rokovania 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch,
konaného dňa 13.09.2023, doplnený o body:

- Plán investičných aktivít na rok 2024
- Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – B. Bodi
- Žiadosť o prehodnotenie stanoviska k projektovej dokumentácii – Slovak Telekom, a.s.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 2/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 3

Schválenie návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Ján Agárdy a Ing. Marek Halbavý.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, P. J. Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J. Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 3/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 4

Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Krškanoch.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 4/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 5

Plnenie rozpočtu k 30.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

b e r i e n a v e d o m i e

plnenie rozpočtu obce Krškany k 30.06.2023.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 5/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 6

Zásady hospodárenia

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Krškany
a s majetkom štátu, ktorý užíva obec s účinnosťou od 01.11.2023.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 6/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 7

Plán investičných aktivít obce Krškany na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

Plán investičných aktivít obce Krškany na rok 2024:

- Vybudovanie nového detského ihriska pri KD,
- Dobudovanie WC na cintoríne v časti Veľké Krškany,
- Rekonštrukcia vybraných miestnych komunikácií,
- Rekonštrukcia príjazdových mostov v obci, ktoré sú prejazdom k obecným nehnuteľnostiam,
- Rekonštrukcia obecnej budovy v časti Malé Krškany – bývalý obchod /Lesná škola/,
- Vybudovanie oddychovej zóny, detského ihriska v časti Malé Krškany a vytvorenie parkoviska pre návštevníkov Horšianskej doliny,
- Projektová dokumentácia k výstavbe materskej školy,
- Projektová dokumentácia na obecných pozemkoch.
- Doplnenie verejného osvetlenia v obci Krškany a v prípade ich realizácie čerpanie z rezervného fondu.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 7/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 7

VZN č. 2/2023 – Prevádzkový poriadok pohrebiska

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 – Prevádzkový poriadok pohrebiska
na území obce Krškany s účinnosťou od 01.01.2024.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 8/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 9

Ponuka na odpredaj poľnohospodárskych pozemkov – Translog Slovakia a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

zámer odpredať pozemky vo vlastníctve obce nachádzajúce sa v kat. úz. Veľké Krškany, zapísané na LV č. 1:

- parc. „E-KN“ č. 525 – druh pozemku: orná pôda s výmerou 2 467 m²,
- parc. „E-KN“ č. 526 – druh pozemku: trvalý trávnatý porast s výmerou 3 388 m²,
- parc. „E-KN“ č. 527 – druh pozemku: orná pôda s výmerou 23 160 m²,
- parc. „E-KN“ č. 455 – druh pozemku: záhrada s výmerou 35 686 m²
- parc. „C-KN“ č. 455/22 – druh pozemku: orná pôda s výmerou 47 m²,
- parc. „C-KN“ č. 455/23 – druh pozemku: orná pôda s výmerou 99 m²

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podmienky súťaže:

ČASOVÝ PLÁN SÚŤAŽE:

1. Vyhlásenie súťaže: 6.10.2023
2. Ukončenie súťaže: 20.10.2023 o 16.00 hod.
3. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční 20.10.2023 o 16:30 hod. na Obecnom úrade v Krškanoch.
4. Schválenie vybraného návrhu obecným zastupiteľstvom: do 5 pracovných dní od vyhotovenia návrhov bude výsledok súťaže predložený na obecné zastupiteľstvo, s odporúčením víťaza, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne uznesením.



OBEC
KRŠKANY

5. Oznámenie vybraného návrhu: do 3 pracovných dní od schválenia návrhu obecným zastupiteľstvom.

PODANIE PONUKY

1. Návrhy obchodnej verejnej súťaže sa doručujú poštou alebo osobne v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Obec Krškany

Malé Krškany 115

93401 Levice

s viditeľným označením - textom:

„NEOTVÁRAŤ – NÁVRH NA ODKÚPENIE NEHNUTEĽNOSTÍ - Pôda“

2. Poverený zamestnanec Obecného úradu vyznačí na obálke:

„Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojim podpisom“.

3. Povinné náležitosti návrhu:

Presné označenie navrhovateľa

Fyzická osoba uvedie: meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, telefónny kontakt, emailová adresa.

Právnická osoba a fyzická osoba – podnikateľ uvedie: obchodné meno, sídlo, IČO, uvedie meno a podpis osoby (osôb) oprávnené konať jej menom, telefónny kontakt, emailová adresa.

4. Označenie nehnuteľností, ktoré sú predmetom obchodnej verejnej súťaže.
5. Návrh kúpnej ceny.
6. Čestné vyhlásenie s podmienkami vyhlásenej súťaže.
7. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, na internetovej stránke obce Krškany a v regionálnom týždenníku dňa 06.10.2023



OBEC
KRŠKANY

2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh.
3. Do súťaže bude zahrnutý iba ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
4. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
5. Navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
6. Navrhovatelia majú nárok na obhliadku poľnohospodárskych pozemkov v obci Krškany do doby uzávierky tejto obchodnej verejnej súťaže.
7. Forma podávania návrhov je písomná v slovenskom jazyku.
8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť a ukončiť ako neúspešnú.

PODMIENKY PREDAJA

Požadovaná všeobecná cena za pozemky je navrhovaná Znaleckým posudkom č. 11/2023, ktorú vypracoval znalec Ing. Vendelín Senci v sume 46 429 €.

OSOBITNÉ PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Účastník obchodnej verejnej súťaže predloží návrh kúpnej ceny za predmet predaja.
2. Navrhovateľ predloží do obchodnej verejnej súťaže stručný podnikateľský zámer, v ktorom uvedie ako dlho pôsobí na trhu. Uvedie pestovateľské zámery, techniku, ktorú využije na obrábanie pôdy.
3. V návrhu navrhovateľ popíše svoj prínos z kúpy poľnohospodárskej pôdy pre obec Krškany.

KRITÉRIÁ HODNOTENIA NÁVRHOV

1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je:
 - a) súhlas so splnením osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže,
 - b) ponúkaná kúpna cena.
2. Vyhlasovateľ je oprávnený vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje s prihliadnutím na splnenie osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže.



OBEC
KRŠKANY

3. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli, obec oznámi, že ich návrhy odmietli.
4. S víťazom súťaže bude uzavretá kúpna zmluva.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 9/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 10

Žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku obce Krškany – J. Kupčová

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Krškany parc. č. 78/1-zastavaná plocha a nádvorie v kat. úz. Malé Krškany v zmysle žiadosti pani Jaroslavy Kupčovej

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	0	
Proti:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 10/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 11

Žiadosť o vysporiadanie pozemku pred nehnuteľnosťou – M. Lomjanská

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s ú h l a s í

s vysporiadaním pozemku v zmysle žiadosti pani Márie Lomjanskej odkúpením časti pozemku vo vlastníctve obce parcela registra „C“ č. 119/2 – zastavané plochy a nádvoria v kat. úz. Veľké Krškany s tým, že žiadateľka si zabezpečí vypracovanie geometrického plánu a uhradí náklady na vyhotovenie znaleckého posudku. Schválenie prevodu majetku bude predmetom rokovania obecného zastupiteľstva po predložení požadovaných dokumentov.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 11/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 12

Žiadosť o súhlas s vyňatím poľnohospodárskej pôdy – M. Janeček a manž.

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

p r e r o k o v a l o

žiadosť pána Martina Janečku a Lucie Janečkovej o súhlas s vyňatím poľnohospodárskej pôdy z parc. č. 47/2 kat. úz. Veľké Krškany z dôvodu výstavby rodinného domu mimo zastavaného územia obce s tým, že rozhodnutie bude vydané až po došetrení a odstránení pochybení stavebníkmi. Zároveň poslanci poverujú starostku obce Mgr. Gabrielu Agárdyovú na potrebné úkony a rozhodovanie v danej veci.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 12a/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 13

Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – B. Bodi

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

p r e r o k o v a l o

žiadosť pána Branislava Bodiho o odkúpenie časti obecného pozemku parcela registra „E“ č. 79-zastavaná plocha a nádvorie v kat. úz. Malé Krškany. Žiadateľ sa zaviazal zabezpečiť si na vlastné náklady vyhotovenie geometrického plánu a uhradiť náklady na vypracovanie znaleckého posudku, ktorý zabezpečí obec.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 12b/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 13

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

zámer predat' obecný majetok – časť pozemku parcela reg. „E“ č. 79 – zastavané plochy a nádvorí, nachádzajúca sa v kat. úz. Malé Krškany, okres Levice, zapísaná na liste vlastníctva č. 466.

Forma predaja: priamy predaj (§ 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí)

Cena nehnuteľnosti: stanovená znaleckým posudkom

Zverejnenie zámeru: spôsobom mieste obvyklým

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce



OBEC
KRŠKANY

Uznesenie č. 13/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 14

Žiadosť o prehodnotenie stanoviska k projektovej dokumentácii – Slovak Telekom, a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

n a ď a l e j t r v á

na zamietavom stanovisku obce Krškany k vybudovaniu transportného optického kábla v zmysle projektovej dokumentácie pre územné konanie stavby „INS_FTTH_LV_LECE_05 Transport“ od spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023



OBEC
KRŠKANY

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce

Uznesenie č. 14/4/2023

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch zo dňa 13.09.2023

K bodu č. 15

Rôzne- Vypratanie verejných priestranstiev a obecných pozemkov

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

zámer odstránenia hnutel'ného majetku občanov z verejných priestranstiev
obce Krškany a zároveň

p o v e r u j e

starostku obce Mgr. Gabrielu Agárdyovú na vykonanie všetkých potrebných
úkonov s tým súvisiacich.

Hlasovanie:

Prítomní:	6	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Chvojka, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Za:	5	J. Agárdy, M. Halbavý, M. Máčayová, M. Plecho, J.Zorgovský
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	M. Chvojka
Nepřítomní:	1	P. Škula

V Krškanoch, dňa 13.09.2023



OBEC
KRŠKANY

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce