

LEGENDA:			VYMEDZENIE ÚZEMIA
STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICE NAVRH. NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH
			OZNAČENIE NAVRH. NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH
			DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
			TRAFOSTANICE (TS)
			VTL A VVTL PLYNOVODY
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU (RS)
			ODPADOVÉ POTRUBIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE DO NAVRH. ČOV
			DAŽĎOVÝ RIGOL
			CESTY I.-III. TRIEDY
			MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
			ODSTAVNÉ PLOCHY
			ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY
			CYKLOTURISTICKÉ TRASY
			NÁUČNÝ CHODNÍK HORŠIANSKA DOLINA
			HLAVNÉ PEŠIE TRASY, SAMOSTATNÉ CHODNÍKY
			ZBERNÝ DVOR
			FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
			PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, SO ZÁHRADAMI
			PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
			PLOCHY ZÁHRAD
			PLOCHY VINÍČ, OVOCNÝCH SADOV
			PLOCHY LESOV A NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE
			PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENE
			PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
			ORNÁ PÔDA (BIELA FARBA)
			LÍNIOVÁ ZELEŇ POLOPRIEPUSTNÁ / IZOLAČNÁ
			VODNÝ TOK
			CENTRÁLNA ZÓNA OBCE (HRANICA)
			OBMEDZENIA A REGULATÍVY PRE VÝSTAVBU
			NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA (HRANICA)
			OCHRANNÉ PÁSMO NPR (100m)
			OCHRANNÉ PÁSMO PRÍRODNÉHO LIEČIVÉHO ZDROJA 2. STUPŇA (SANTOVKA)
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV (>10m, ROZLIŠ. PODĽA FARBY)
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, ASANÁCIE
			PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
			OBJEKTY NA ASANÁCIE

► záväzné časti riešenia	
ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	
► VD1	MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE, VRÁTANE INŽ. SIETÍ
VD2	UPOKOJENÉ KOMUNIKÁCIE, VRÁTANE INŽ. SIETÍ
VD3	REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
VD4	REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
VD5	NOVÉ CHODNÍKY POZDĽŽ PRIEŤAHU CESTY III. TRIEDY ZÚO
VD6	NOVÝ CHODNÍK POZDĽŽ CESTY I. TRIEDY V ZAJAČEJ DOLINE
VT1	ODPADOVÉ POTRUBIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE DO ČOV
VT2	STOKY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE V EXISTUJÚCICH ULICIACH
VT3	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
VT4	ZBERNÝ DVOR A KOMPOSTOVIŠKO
VT5	NOVÉ DAŽĎOVÉ RIGOLY
► Z-A1	EXISTUJÚCE OBYTNÉ ÚZEMIE
Z-A2	EXISTUJÚCE OBYTNÉ ÚZEMIE OSÁD
Z-B1	EXISTUJÚCE VÝROBNÉ ÚZEMIE S PRIEMYSELNOU VÝROBOU
Z-B2	EXISTUJÚCE VÝROBNÉ ÚZEMIE S POĽNOHOSPODÁRSKOU VÝROBOU
Z-C	CENTRÁLNA ZÓNA OBCE
Z-D	EXISTUJÚCE REKREAČNÉ ÚZEMIE
Z-E	EXISTUJÚCE ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

LEGENDA ZaD č.1 (zmenšená na50%)	
STAV	NÁVRH
►	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
►	HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
	ČÍSLA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT ZaD Č.1
	MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE + SIETE TI
►	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
►	OCHRANNÉ PÁSMO (ČOV, EL.VEDENIA 22 kV, CINTORÍNA)
►	OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLÔCH NA BÝVANIE V RD
►	PODĽA §12, ODS. 9,10 VYHL. 55/200
►	ZRUŠENIE ÚSEKU NAVRHOVANEJ HRANICE
►	ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
►	OCHRANNÉ PÁSMO HYDRICKÉHO BIOKORIDORU 30m

LEGENDA - ZaD č.2	
STAV	NÁVRH
	- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH SO ZÁHRADAMI
	- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
	- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU PÔDU A/ALEBO VODOZÁ
	- PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU
	- PLOCHY REKREÁCIE - ÚZEMIE AGROTURISTIKY
►	- HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE
►	- EL.VEDENIE VN (ZEMNÉ)
►	- OBSLUŽNÁ CESTA S JEDNOSTRANNÝM CHODNÍKOM
►	- ZRUŠENIE LÍNIOVÝCH PRVKOV
►	- OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
►	- BARIÉROVÁ OCHRANNÁ ZELEŇ
	- KATASTRÁLNA MAPA
►	- CHODNÍK
►	- TRAFOSTANICA
► ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	
VD1	MIESTNE OBSLUŽNÉ CESTY, VRÁTANIE SIETÍ
VD7	NOVÉ CHODNÍKY POZDĽŽ PRIEŤAHU CESTY III. TRIEDY
VT5	NOVÉ DAŽĎOVÉ RIGOLY
VT7	PRELOŽKA EL. VEDENIA
VT8	VYBUDOVANIE NOVÝCH TRAFOSTANÍC
V1	OBJEKT VEREJNÉHO ZÁUJMU
V2	VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA
V3	VÝSADBA OCHRANNEJ ZELENE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRŠKANY

Zmeny a doplnky č.2

Nitriansky kraj

Návrh

okres Levice

LEGENDA K v.č.3a, 3b

OBSTARÁVATEĽ:	obec Krškany
SPRACOVATEĽIA:	K2 ateliér s.r.o
	Ing. Arch. Rastislav Kočajda, Ing. Arch. Miroslava Kočajdová
	Ing. Lucia Ďuračková



MIERKA	Č.V.
1:5000	3
DÁTUM	
07/2025	