LEGENDA:

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- HRANICE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE / NÁVRH ROZŠÍRENIA

KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- LESNÉ PORASTY
- NELESNÁ KROVINOVÁ A STROMOVÁ VEGETÁCIA
- LÍNIOVÁ ZELEŇ
- VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEŇ
- TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
- ORNÁ PÔDA (BIELA FARBA)
- VODNÉ TOKY
- DAŽĎOVÉ RIGOLY
- ZÁHRADY
- VINICE, OVOCNÉ SADY
- PLOCHY BÝVANIA
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
- ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTOVISKO
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE

OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV

- /1.-4. POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA 1.-4. SKUPINY KVALITY
- ZDROJ MINERÁLNEJ VODY
- NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA (HRANICA)
- OCHRANNÉ PÁSMO NPR (100m)
- OCHRANNÉ PÁSMO PRÍRODNÉHO LIEČIVÉHO ZDROJA 2. STUPŇA
- HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA

KRAJINNOEKOLOGICKÉ KOMPLEXY

- HRANICE KRAJINNOEKOLOGICKÝCH KOMPLEXOV
- KEK-A1 ORÁČINOVÁ PAHORKATINOVÁ KRAJINA
- KEK-A2 ORÁČINOVÁ KRAJINA NA RIEČNEJ NIVE
- KEK-B LESNÁ KRAJINA ERÓZNYCH DOLÍN V PAHORKATINE
- KEK-C KRAJINA S TRVALÝMI KULTÚRAMI - VINOHRADMI

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

- BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- POTENCIÁLNY BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
- POTENCIÁLNE BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
- POTENCIÁLNE INTERAKČNÉ PRVKY - LÍNIOVÉ, PLOŠNÉ

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

- NÁVRH LÍNIOVEJ ZELENE
- NÁVRH NA ZALESNENIE ÚZEMIA
- NÁVRH TRVALÝCH TRÁVNYCH PORASTOV

LEGENDA ZaD č.1 (zmenšená na 50%)

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- 2/1 ČÍSLA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT ZaD Č.1
- MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE + SIETE TI
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- ODSTRÁNENÁ SKLÁDKA ODPADU
- OCHRANNÉ PÁSMO HYDRICKÉHO BIOKORIDORU 30m
- ZRUŠENIE ÚSEKU NAVRHOVANEJ HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

LEGENDA - ZaD č.2

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH SO ZÁHRADAMI
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU PÔDU A/ALEBO VODOZÁ
- PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU
- PLOCHY REKREÁCIE - ÚZEMIE AGROTURISTIKY
- HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE
- OBSLUŽNÁ CESTA S JEDNOSTRANNÝM CHODNÍKOM
- 1/2 OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
- BARIÉROVÁ OCHRANNÁ ZELEŇ
- 0152502/6 HRANICE/ČÍSLO BPEJ
- 0152502/6 NAJKVALITNEJŠIE POĽNOHOSPODÁRSKE PÔDY V K.Ú PODĽA

Rozvojové plochy

- 1/2 Plochy bývania v rodinných domoch so záhradami
- 2/2 Plochy občianskej vybavenosti
- 3/2 Plochy športu a rekreácie
- 4/2 Plochy bývania v rodinných domoch so záhradami
- 5/2 Plochy bývania v rodinných domoch so záhradami
- 6/2 Plochy športu a rekreácie
- 7/2 Plochy pre poľnohospodárku pôdu a/alebo vodozádržné opatrenia

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRŠKANY

Zmeny a doplnky č.2 **Návrh**

Nitriansky kraj okres Levice

LEGENDA K v.č.7a, 7b

OBSTARÁVATEĽ: obec Krškany

SPRACOVATELIA: K2 ateliér s.r.o
Ing. Arch. Rastislav Kočajda,Ing. Arch. Miroslava Kočajdová
Ing. Lucia Ďuračková

MIERKA

DÁTUM 07/2025

Č.V. 7