

LEGENDA:

STAV NÁVRH VÝHLAD

HRANICE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
 HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
 HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE / NÁVRH ROZŠÍRENIA

KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

LESNÉ PORASTY
 NELESNÁ KROVINOVÁ A STROMOVÁ VEGETÁCIA
 LÍNOVÁ ZELEŇ
 VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEŇ
 TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
 ORNÁ PÔDA (BIELA FARBA)
 VODNÉ TOKY
 DAŽĎOVÉ RIGOLY
 ZÁHRADY
 VINICE, OVOCNÉ SADY
 PLOCHY BÝVANIA
 PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
 PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKÉHO VYBAVENIA
 PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
 ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTOVIŠKO
 CESTNÉ KOMUNIKÁCIE

OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV

POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA 1.-4. SKUPINY KVALITY
 ZDROJ MINERÁLNEJ VODY
 NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA (HRANICA)
 OCHRANNÉ PÁSMO NPR (100m)
 OCHRANNÉ PÁSMO PRÍRODNÉHO LIEČIVÉHO ZDROJA 2. STUPŇA
 HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA

KRAJINNOEKOLOGICKÉ KOMPLEXY

HRANICE KRAJINNOEKOLOGICKÝCH KOMPLEXOV
 ORÁČINOVÁ PAHORKATINOVÁ KRAJINA
 ORÁČINOVÁ KRAJINA NA RIEČNEJ NIVE
 LESNÁ KRAJINA ERÓZNYCH DOLÍN V PAHORKATINE
 KRAJINA S TRVALÝMI KULTÚRAMI - VINOHRADMI

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
 BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
 BIODOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
 POTENCIÁLNY BIODOR MIESTNEHO VÝZNAMU
 POTENCIÁLNE BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
 POTENCIÁLNE INTERAKČNÉ PRVKY - LÍNOVÉ, PLOŠNÉ

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

NÁVRH LÍNOVEJ ZELENÉ
 NÁVRH NA ZALESNENIE ÚZEMIA
 NÁVRH TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV

LEGENDA ZaD č.1 (zmenšená na 50%)

STAV NÁVRH VÝHLAD

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
 ČÍSLA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT ZaD Č.1
 MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE + SIETE TI
 PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
 ODSTRÁNENÁ SKLÁDKA ODPADU
 OCHRANNÉ PÁSMO HYDRICKÉHO BIODORU 30m
 ZRUŠENIE ÚSEKU NAVRHOVANEJ HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

LEGENDA - ZaD č.2

STAV NÁVRH VÝHLAD

- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH SO ZÁHRADAMI
 - PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
 - PLOCHY PRE POLNOHOSPODÁRSKU PÔDU A/ALEBO VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA
 - PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU
 - PLOCHY REKREÁCIE - ÚZEMIE AGROTURISTIKY
 - HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE
 - OBSLUŽNÁ CESTA S JEDNOSTRANNÝM CHODNÍKOM
 - OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
 - BARIÉROVÁ OCHRANNÁ ZELEŇ
 - HRANICE/ČÍSLO BPEJ
 - NAJKVALITNEJŠIE POLNOHOSPODÁRSKE PÔDY V K.Ú PODĽA BPEJ
 - DRENÁŽ

Rozvojové plochy

- 1/2 Plochy bývania v rodinných domoch so záhradami
- 2/2 Plochy občianskej vybavenosti
- 3/2 Plochy športu a rekreácie
- 4/2 Lokalita bola po pripomienkovaní zrušená (viď. kapitola 1.1 smernej časti)
- 5/2 Lokalita bola po pripomienkovaní zrušená (viď. kapitola 1.1 smernej časti)
- 6/2 Plochy športu a rekreácie
- 7/2 Plochy pre poľnohospodárku pôdu a/alebo vodozadržné opatrenia

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KRŠKANY
 Zmeny a doplnky č.2

Nitriansky kraj

Čistopis
 okres Levice

LEGENDA K v.č.7

OBSTARÁVATEĽ: obec Krškany
 SPRACOVATEĽIA: K2 ateliér s.r.o
 Ing. Arch. Rastislav Kočajda, Ing. Arch. Miroslava Kočajdová
 Ing. Lucia Ďuračková



MIERKA Č.V.
 DATUM 7
 03/2026